



BASTIDE NIEL

Réunion à l'attention
des habitants,
usagers et riverains
du projet urbain

1^{er} décembre 2025



BIFURCATIONS DU PROJET

L'évolution du Master Plan



Master Plan 2021



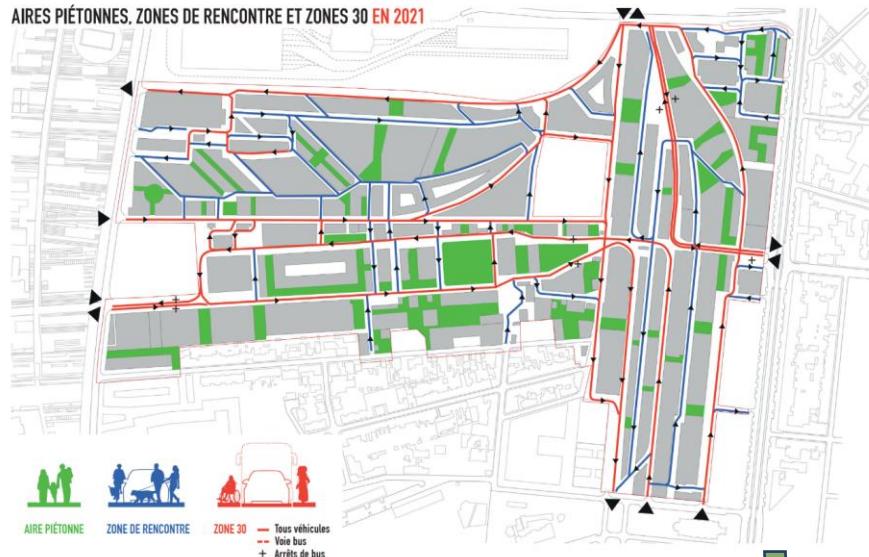
Master Plan 2025

BIFURCATIONS DU PROJET : RÉ-ÉTUDIER LA MOBILITÉ & RENFORCER LA TRAME PAYSAGERE

Réguler les accès véhicules, aménager des itinéraires bus, offrir davantage d'espaces pour les piétons et cyclistes

STATUT DES RUES

AIRES PIÉTONNES, ZONES DE RENCONTRE ET ZONES 30 EN 2021



AVANT

x 2,5

+ 50 000 m² d'aires piétonnes,
soit l'équivalent du Jardin botanique

STATUT DES RUES

AIRES PIÉTONNES ET ZONES 30 EN 2025

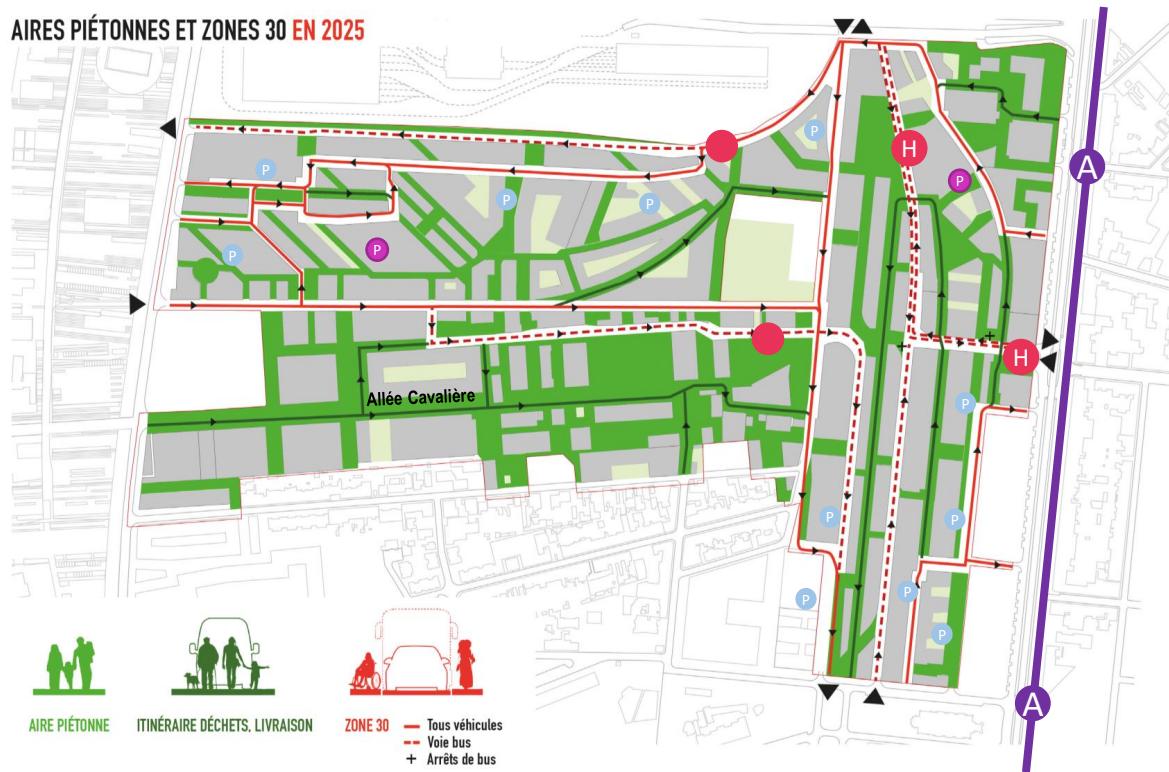


MAINTENANT EN 2025

BIFURCATIONS DU PROJET : RÉ-ÉTUDIER LA MOBILITÉ & RENFORCER LA TRAME PAYSAGERE

Offrir davantage d'espaces pour les piétons et cyclistes

AIRES PIÉTONNES ET ZONES 30 EN 2025



Dissuader la circulation de transit et limiter la place de la voiture individuelle :

- à la desserte des parkings
- aux places PMR (à moins de 100 m des halls, équipements et commerces)

Autoriser les accès nécessaires :

- pompiers et urgences
- collecte des déchets
- livraisons des locaux d'activités
+ un service de logistique du dernier km

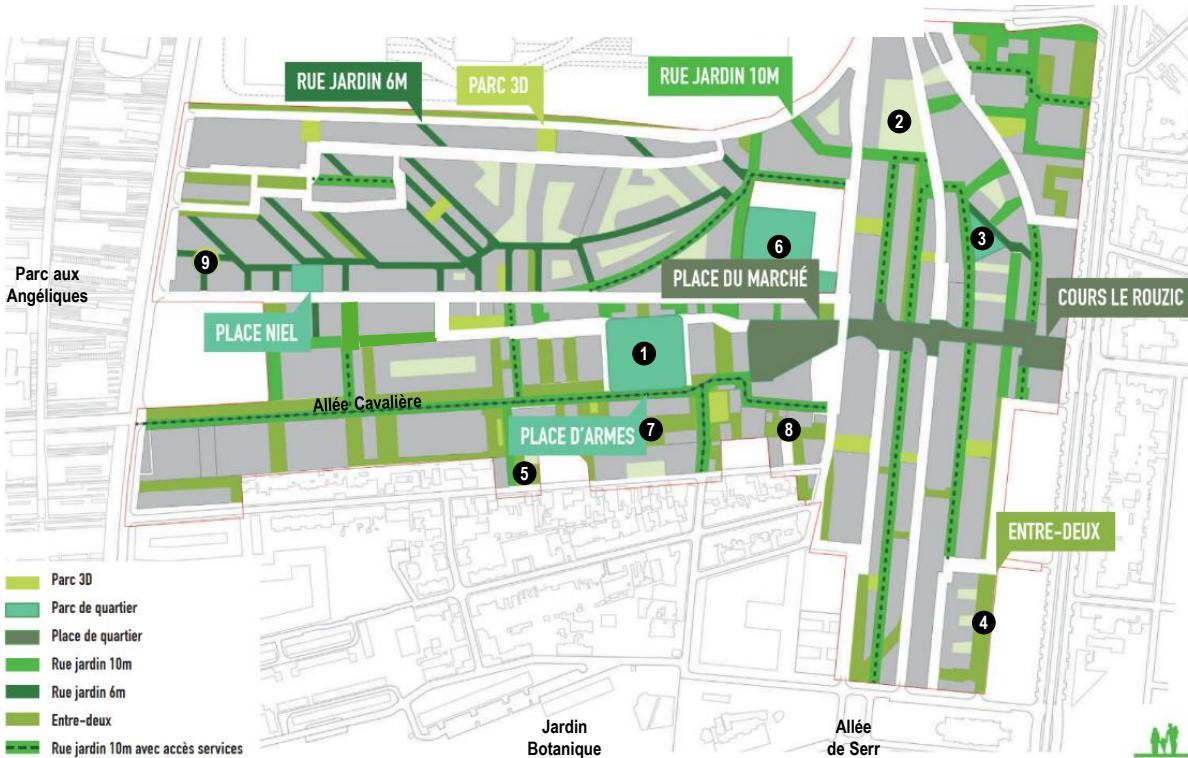
Prolongement du cours Le Rouzic traversé mais non circulé

Des voies de bus dissociées de la circulation automobile

- Bus express H
- Liane 25 (pont à pont)

BIFURCATIONS DU PROJET : CRÉER DES NOUVELLES AMÉNITÉS PAYSAGÈRES

En proposant des espaces de détente et de fraîcheur pour tous les âges à moins de 200 m de chaque logement



Création de jardins de proximité en complément du Parc aux Angéliques :

- ① Place d'armes : 4 650 m²
- ② Cour buissonnière du GS : 2 000 m²
- ③ Sq A. du Coudray : 1 700 m²
- ④ Sq Charlotte Perriand : 1 750 m²
- ⑤ Sq Hortense : 800 m²
- ⑥ Parvis des Archives : 5 900 m²
- ⑦ Sq F. Dolto / Pl des Platanes : 5 900 m²
- ⑧ Cour Edmée Chandon : 1700 m²
- ⑨ Square K. Krafft : 500 m²

+ Places

+ Espaces de poches

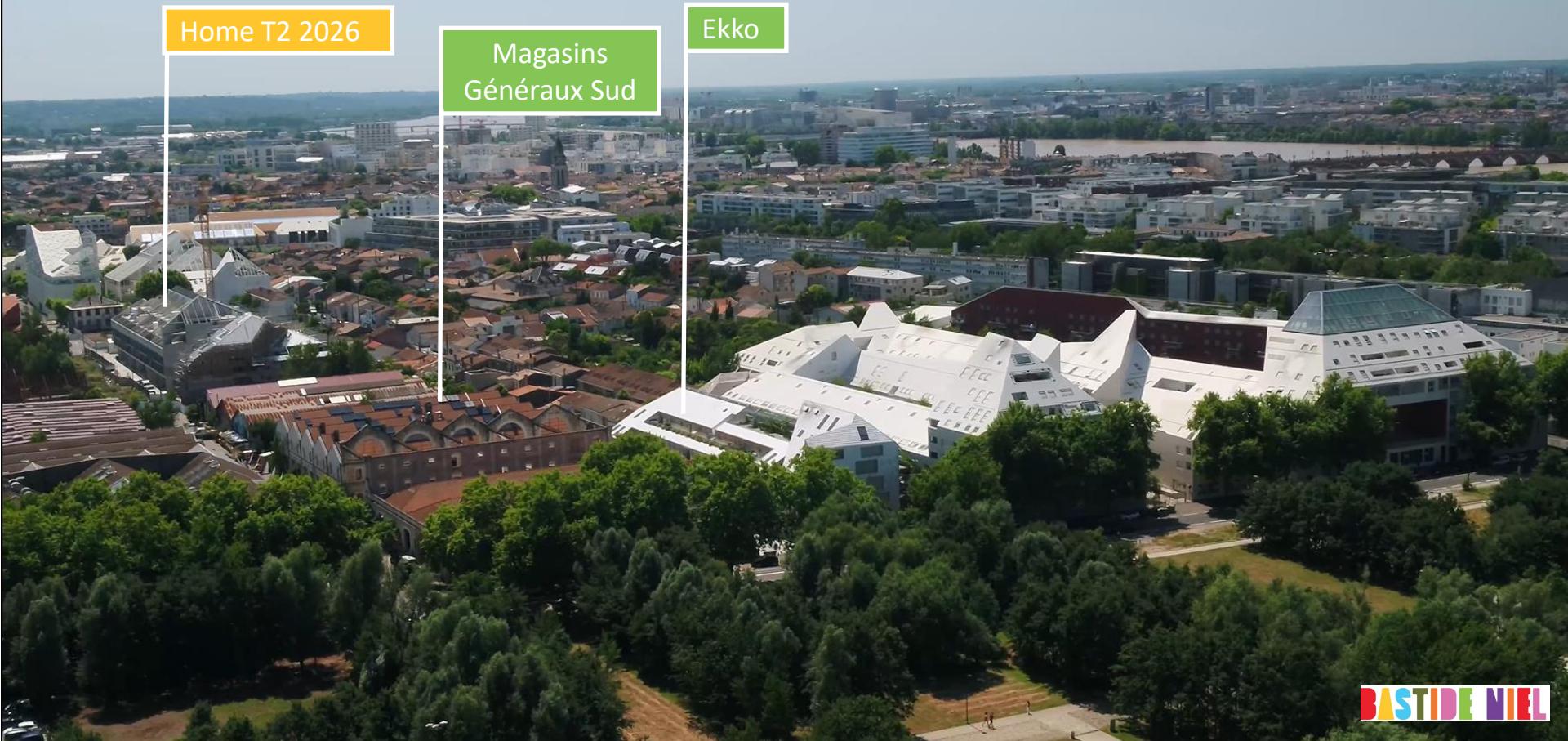
+ Traversées piétonnes et publiques des mégâ-îlots

État d'avancement au 1^{er} décembre 2025



- Ilots livrés
- Ilots en chantier
- PC (accordés / en instruction / à déposer)
- Atelier / CMAP (déposé ou en cours)

État d'avancement au 1^{er} décembre 2025



État d'avancement au 1^{er} décembre 2025



Agence Patriarche

Ubisoft

Eklo

Groupe scolaire Billie Holiday

ESSCA

Doma & Stego

PESMD
T3/2026

Parvis d'Orion



BASTIDE NIEL

La Rotonde (RU) et CADA

Îlot B138

Clinique ophtalmologique Thiers

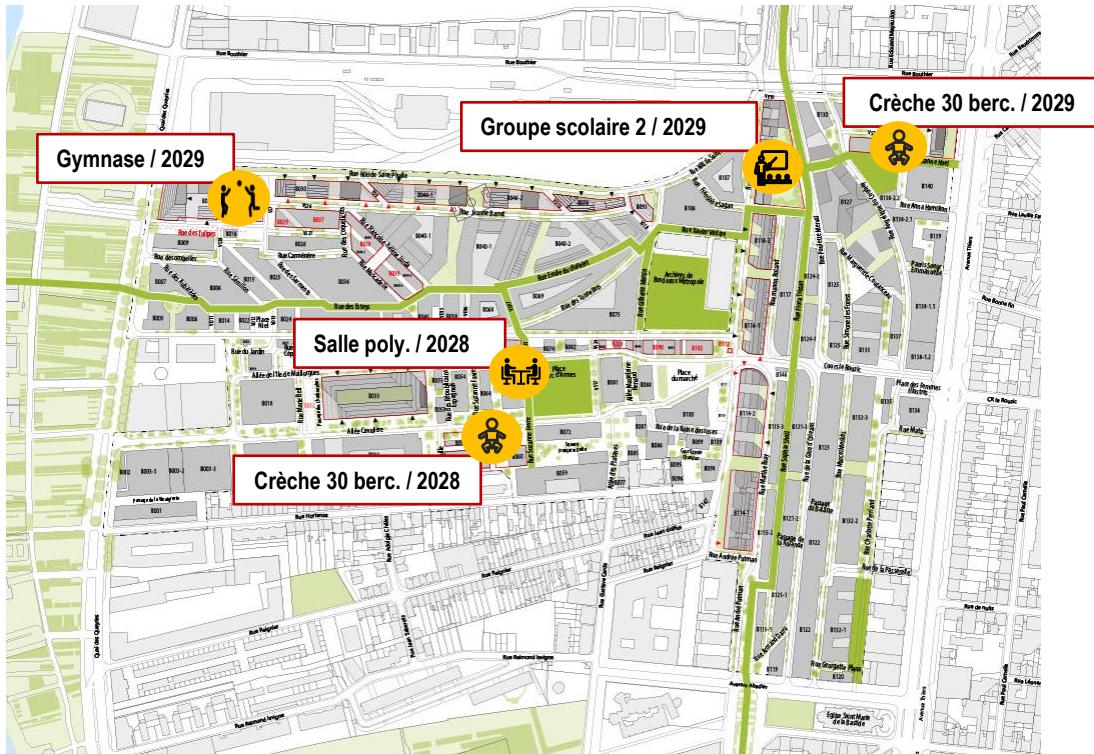
Pôle santé
12/2025

Archives de Bordeaux Métropole

Campus EDH

IMPLANTER LES ÉQUIPEMENTS PUBLICS

En répondant aux besoins des habitants

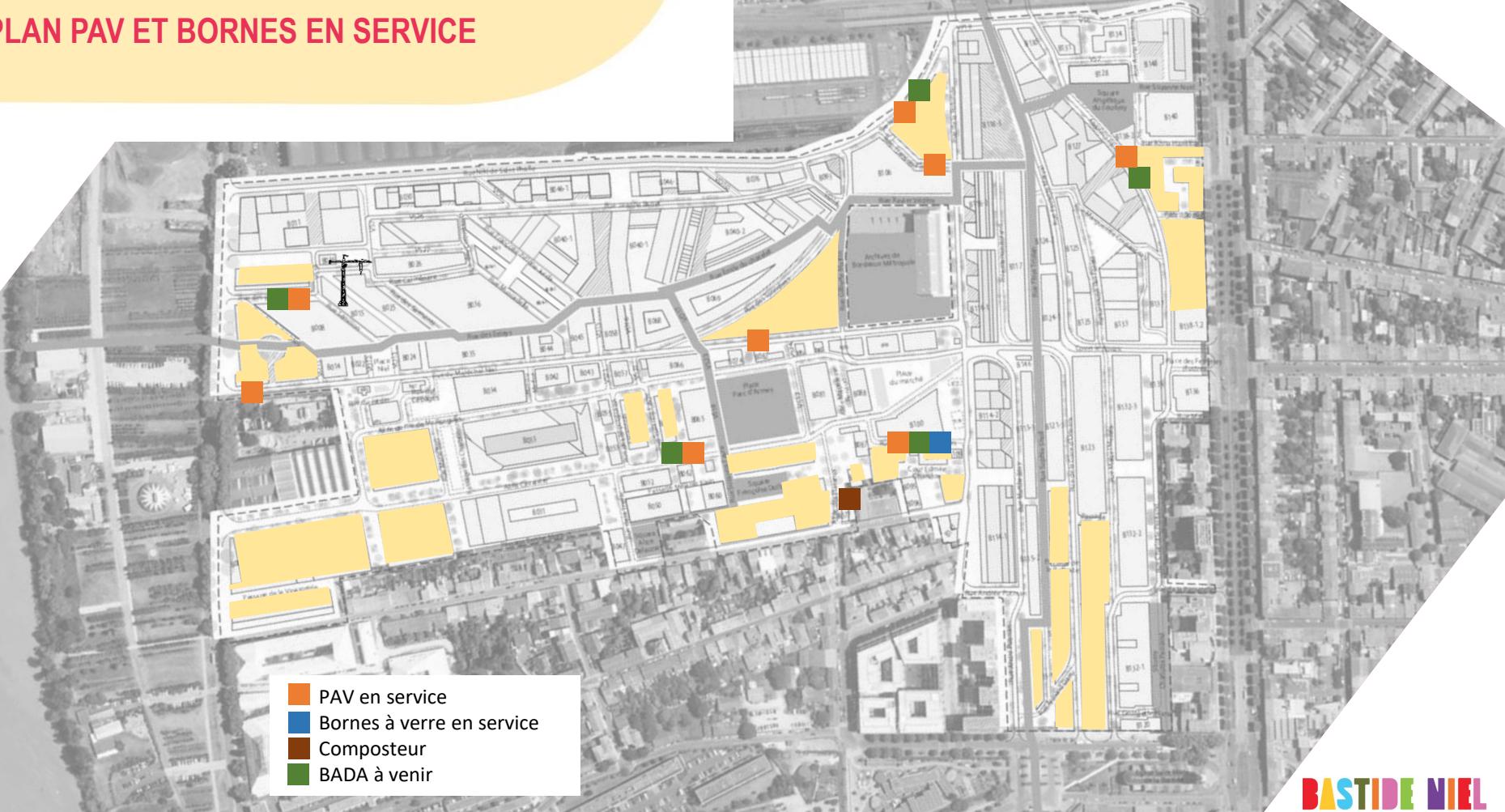


Réalisés :

- Groupe scolaire Billie Holiday (18 classes)
 - City-stade

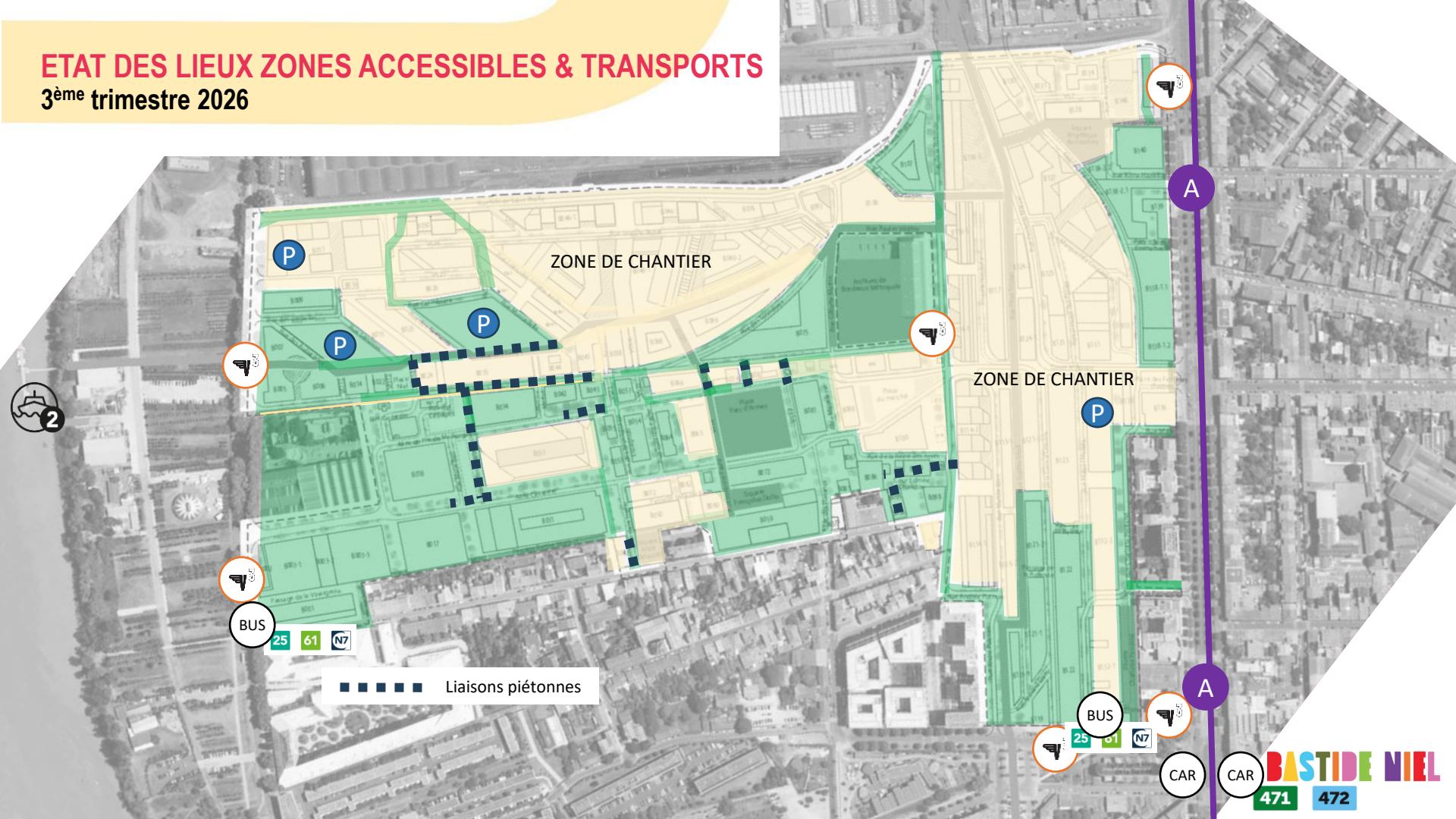


PLAN PAV ET BORNES EN SERVICE

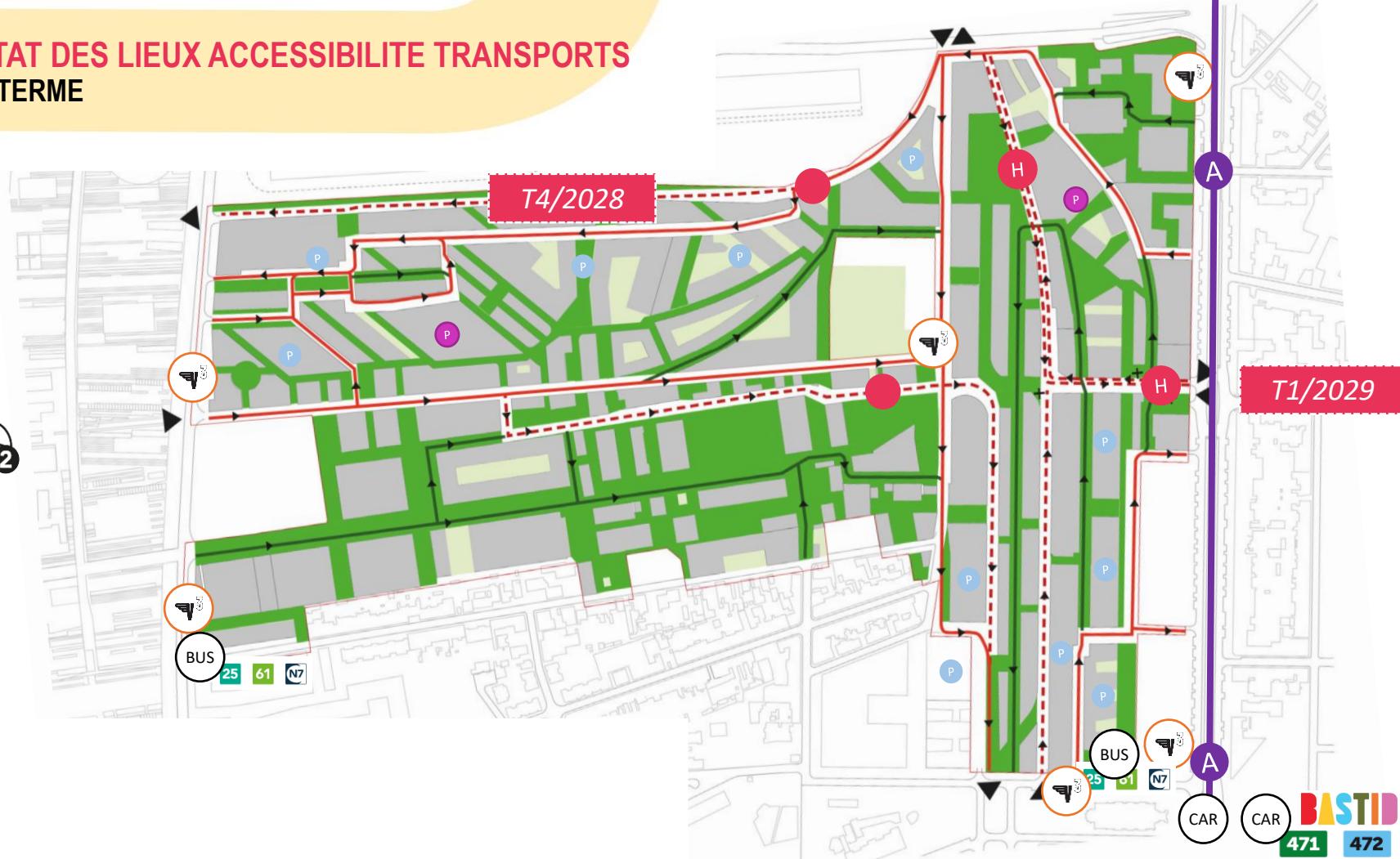


ETAT DES LIEUX ZONES ACCESSIBLES & TRANSPORTS

3ème trimestre 2026



ETAT DES LIEUX ACCESSIBILITE TRANSPORTS A TERME





BASTIDE NIEL

 **BORDEAUX
MÉTROPOLE**
 **SAS
BASTIDE
NIEL**