

FARMHOUSES IN THE CITY

ZAC BASTIDE - NIEL

PRENDRE
RACINE
EN VILLE

ILLOT B031

PRESENTATION DU 25 MAI 2018

SOMMAIRE

1. Le projet dans la ZAC BASTIDE NIEL
2. Présentation SOUS LES FRAISES
3. Fonctionnement de la FERME URBAINE
4. Les procédés innovants et le projet d'insertion
5. La production envisagée et les activités proposées



Aménageur



Promoteur et Maître d'Ouvrage
commercialisateur des logements libre



Co-aménageur et Bailleur Social
logements sociaux du projet

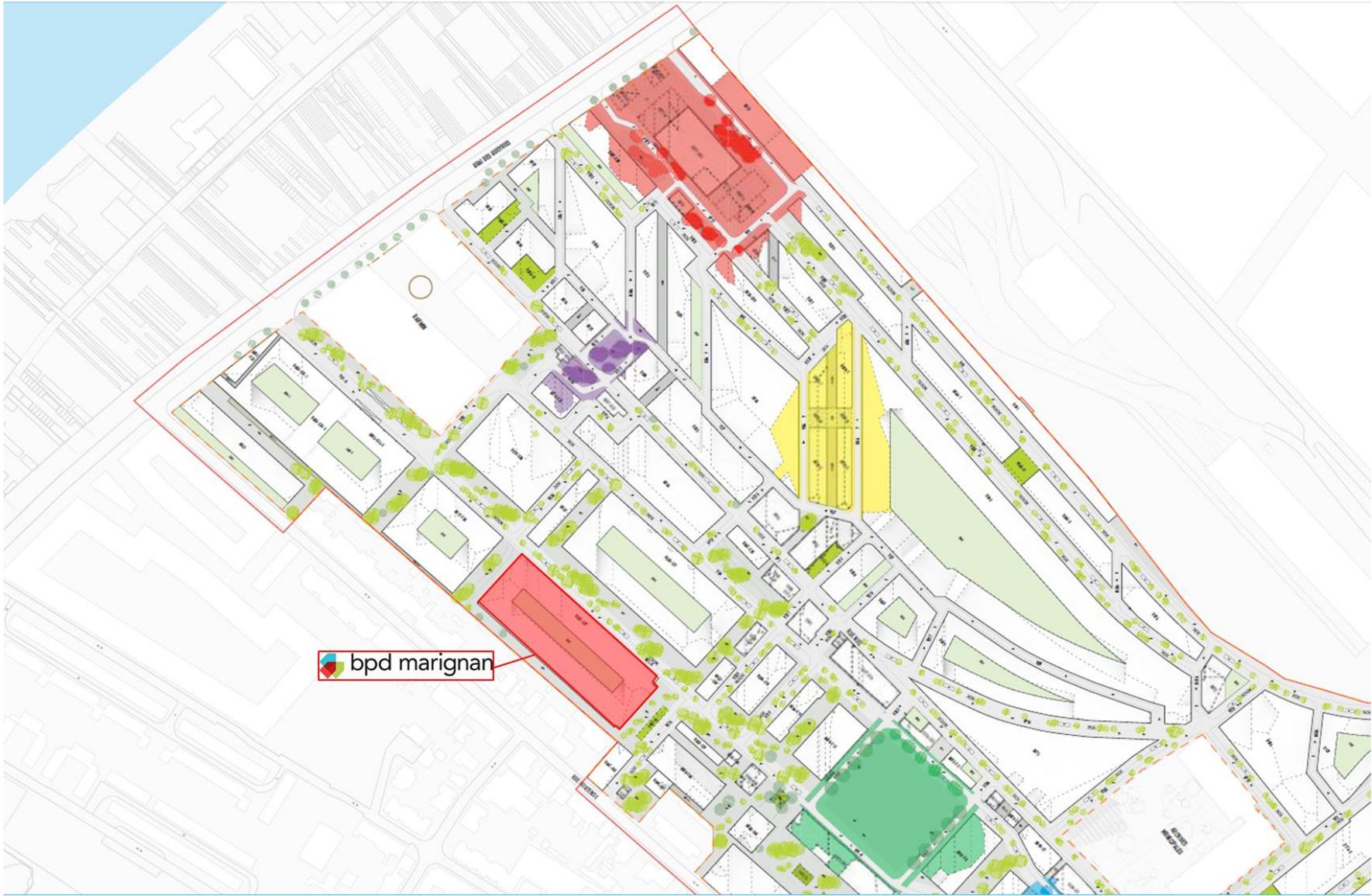


Concepteur - Investisseur - Exploitant
de la ferme urbaine et des services aux habitants



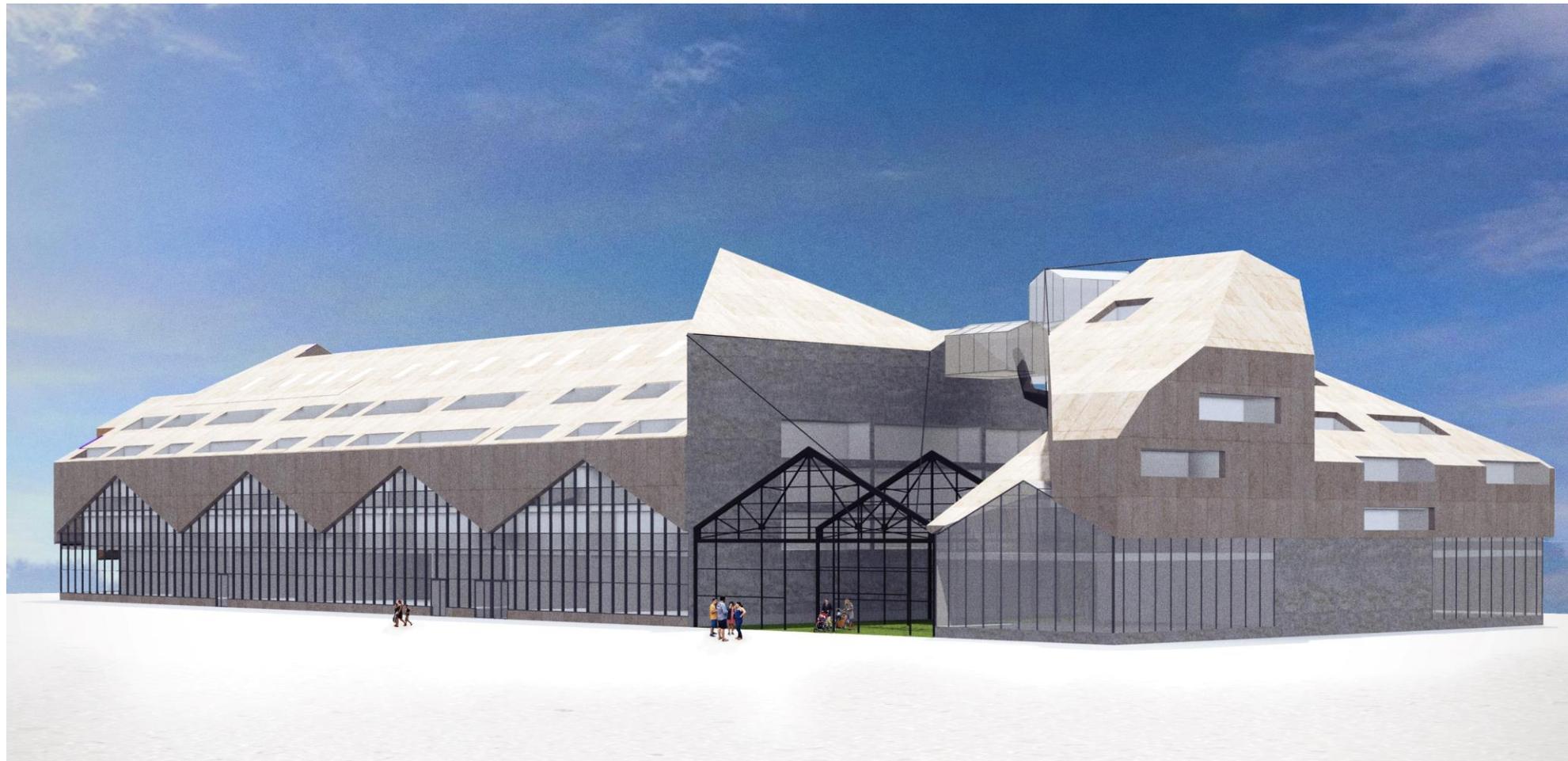
Concepteur - Fabricant - Installateur
du système de gestion des énergies du logement







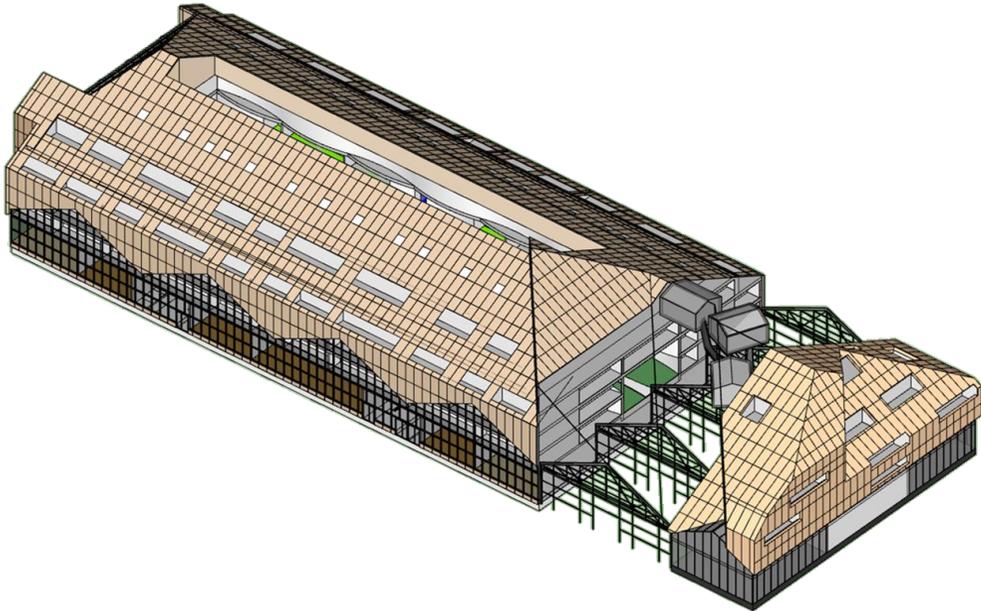
ILOT B 031



L'îlot B 031

**Une ferme Urbaine
Des locaux associatifs
Des commerces
Une crèche**

**Des logements Sociaux
Des logements Libres**



sous les fraises
PARIS

Nos valeurs & savoir-faire

sous les fraises
PARIS

« *Make the world a better place* »

Sous les fraises conçoit, installe, entretien et exploite des lieux de nature, d'expériences et de partage



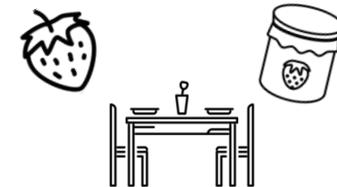
ECOLOGIE URBAINE
& biodiversité



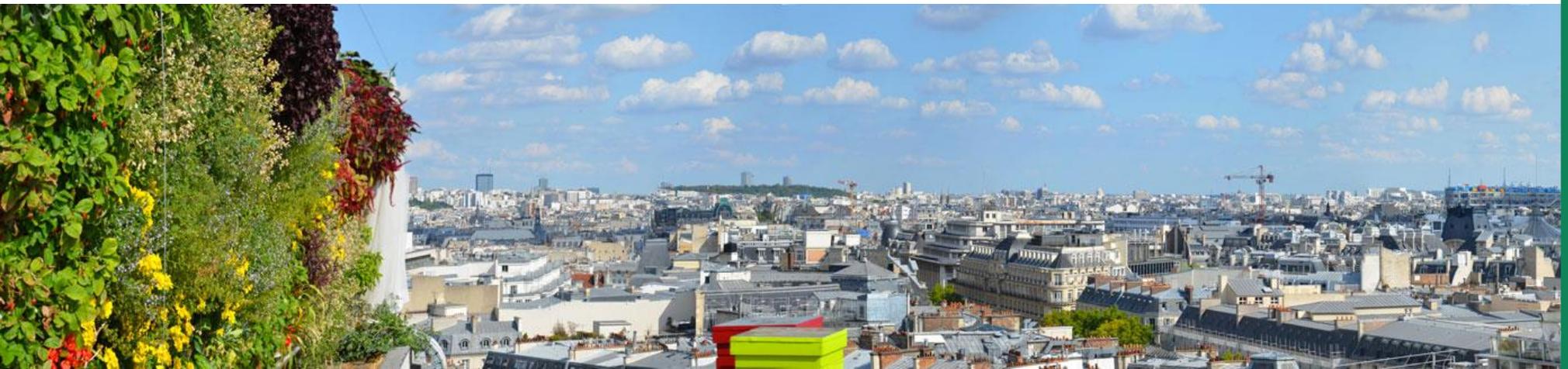
**ALIMENTATION
DURABLE**
pour l'homme &
la planète



R&D DE POINTE
pour optimiser les
systèmes



EXPLOITATION
pour vivre ensemble
& consommer
durablement



Nos valeurs & savoir-faire

sous les fraises
PARIS

Donner de la valeur à la nature pour créer un écosystème vertueux



Nos références

sous les fraises
PARIS

Sous les fraises, leader européen d'une agriculture urbaine écosystémique

Exploitations maraîchères urbaines



Salles de réunion bioclimatiques



Biofiltration des eaux grises



Fermes aquaponiques



Nos valeurs & savoir-faire

sous les fraises
PARIS

Un modèle d'agro-économie circulaire

Un concept d'agriculture urbaine utile aux **effets écosystémiques** pour **valoriser les surfaces sous-utilisées** et participer à la **résilience urbaine**



Nos valeurs & savoir-faire

sous les fraises
PARIS

Des lieux de nature, d'expériences et de partage



Découvrir

Participer



Savouner

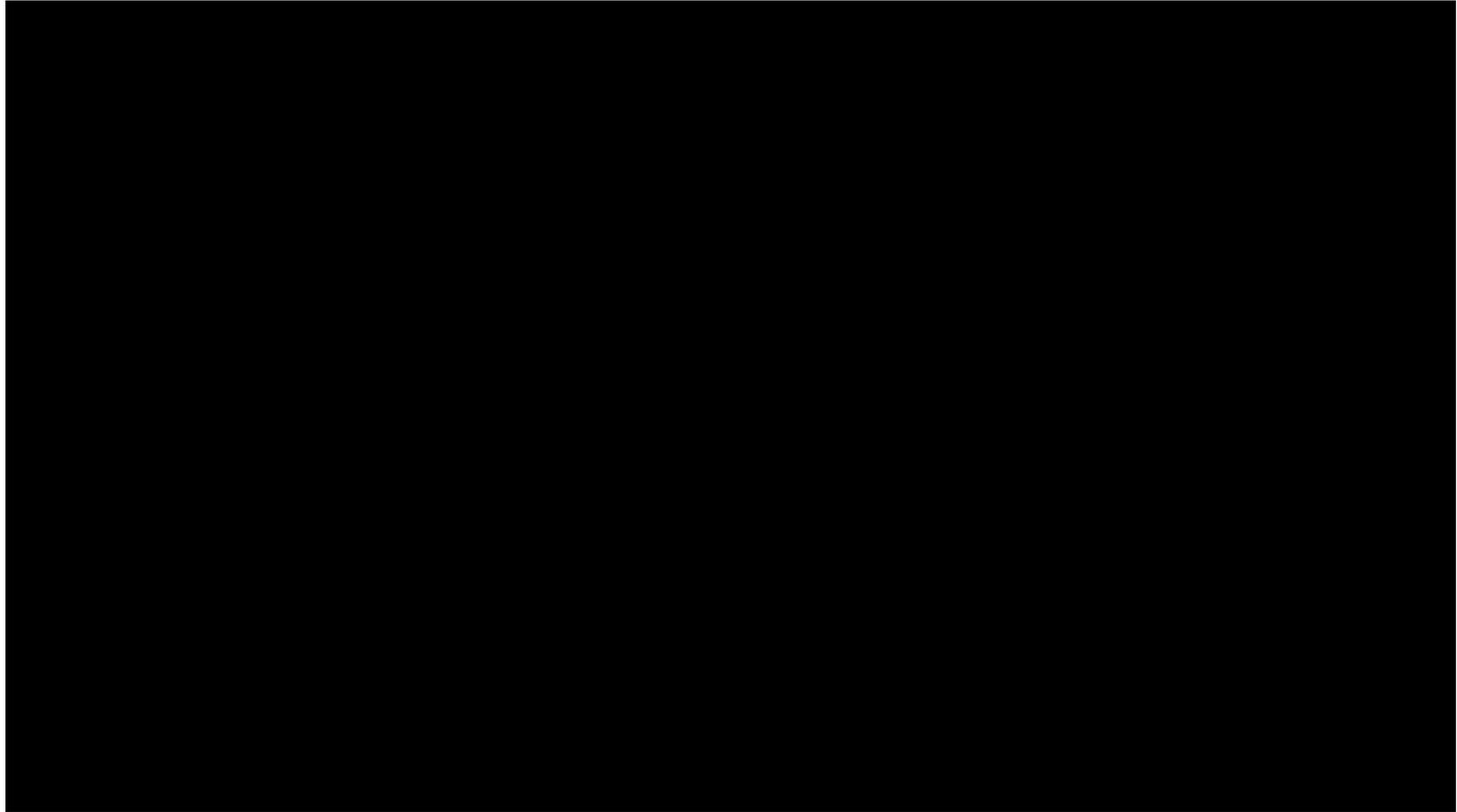
Partager



Nos jardins en action

sous les fraises
PARIS

Des lieux de nature, d'expérience et de partage



Le laboratoire bordelais de la ville résiliente

F A R M H O U S E
B O R D E A U X

Bordeaux, terreau de la résilience urbaine

Création d'une société d'exploitation locale

Investissement porté par Sous Les Fraises

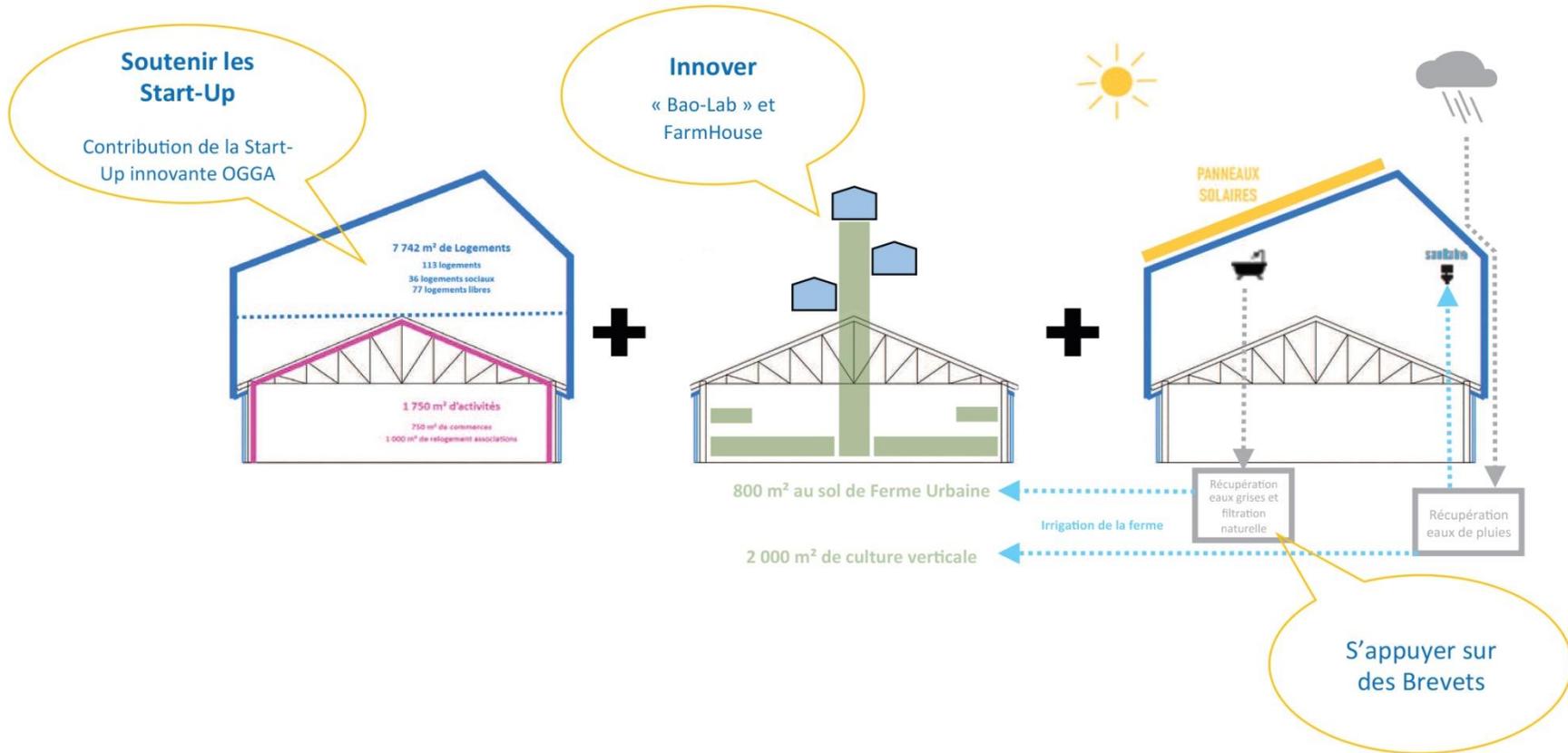
Co-construction avec les acteurs locaux

FONCTIONNEMENT
DE LA
FERME URBAINE

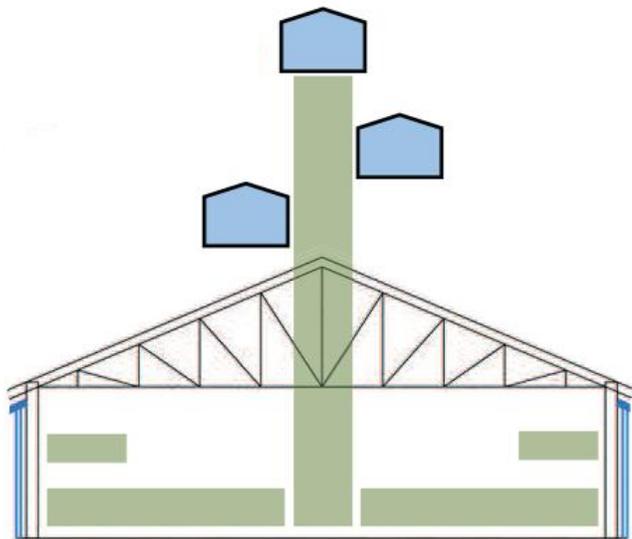
Le laboratoire bordelais de la ville résiliente

F A R M H O U S E

B O R D E A U X



Une programmation innovante



800 m² de ferme urbaine

1000 m² de surfaces maraîchères verticales

200 m² de ferme aquaponique

500 m² de surfaces de biofiltration des eaux grises

1 conciergerie environnementale

2 gestionnaire d'exploitation à 100%

Une économie locale circulaire



2 t de fruits, légumes, fleurs et aromatiques chaque année

5 000 perches élevées



50 ateliers ludiques et pédagogiques

100% des eaux grises des logements biofiltrées

100% des déchets organiques valorisés

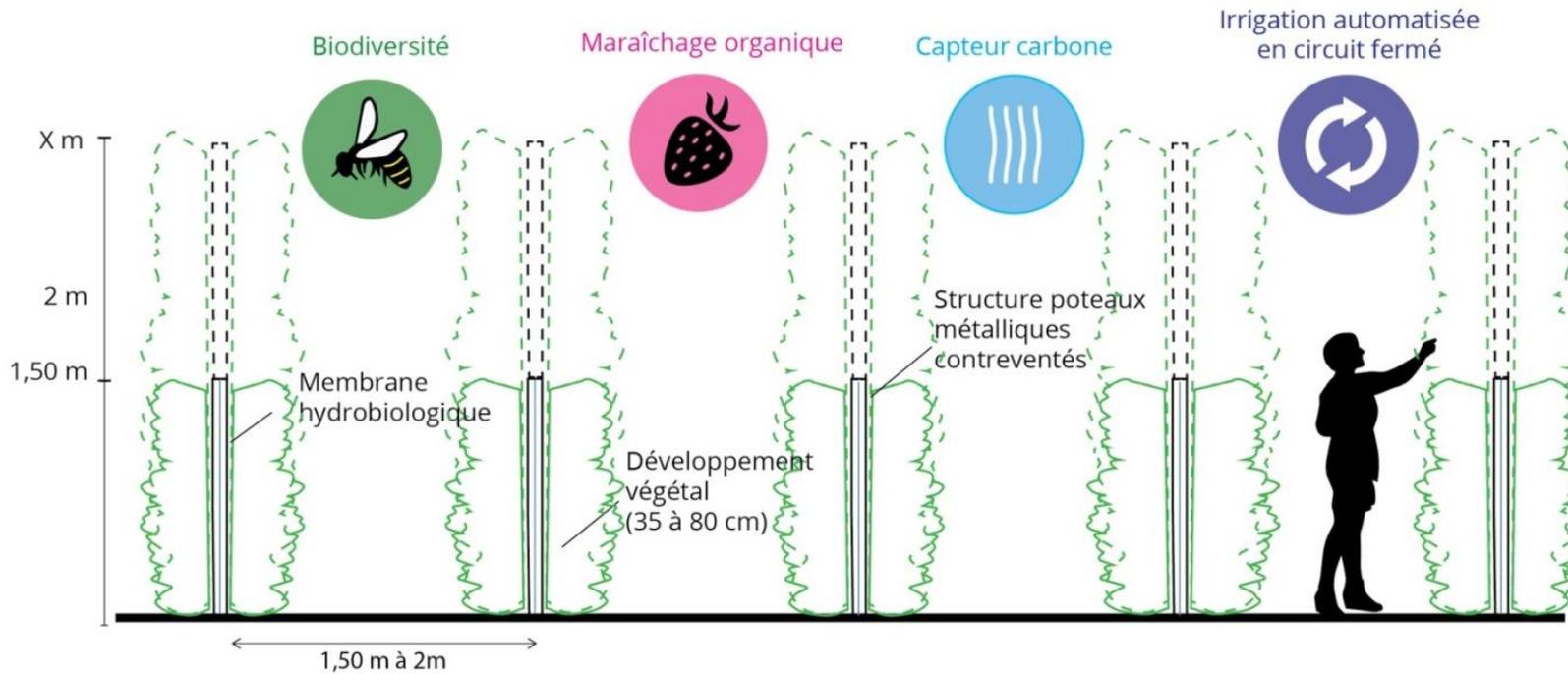


1 service de végétalisation des loggias des logements

1 modèle d'exploitation circulaire, innovant et pérenne

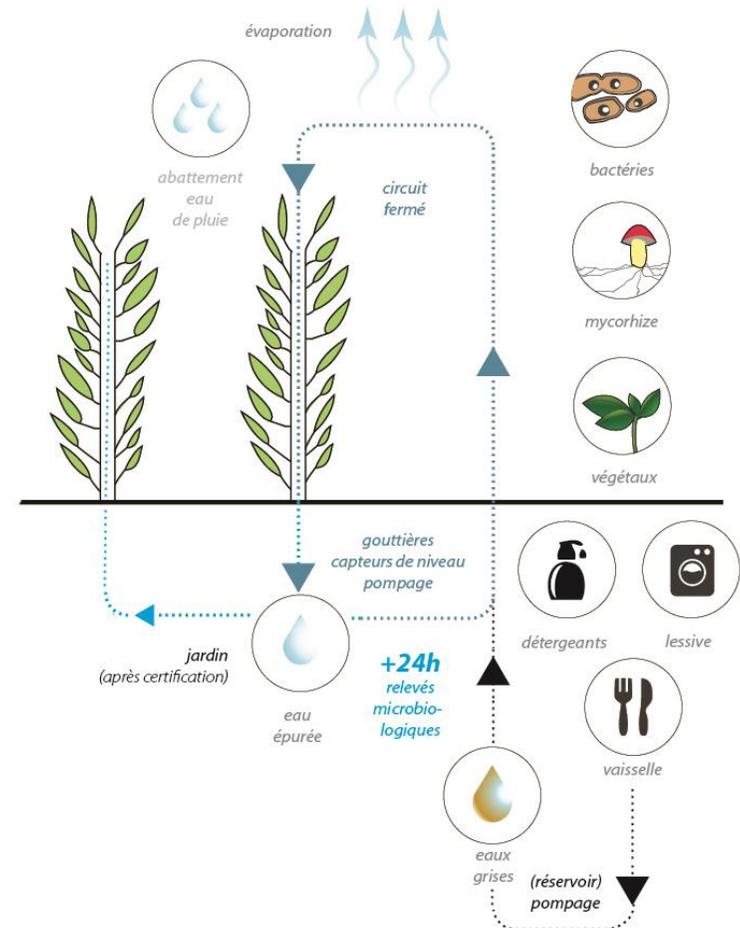
Innovations techniques

Une production maraîchère en permaculture urbaine verticale automatisée



Innovations techniques

Le Baolab de biofiltration des eaux grises des logements



Innovations techniques

Un service optionnel de **végétalisation intégrée et automatisée des loggias** des logements



Réalimenter Masséna_@Lina Ghotmeh & Sous les fraises

Innovations sociales

Une **offre de produits** locaux, sains, goûteux et accessibles

La transformation des produits est réalisée selon une charte garantissant le respect de méthodes artisanales et d'une démarche respectueuse de l'environnement.

Offre de produits d'épicerie

- * Bonbons et nougats aux fruits
- * Tartinables et chutneys aux légumes et aromates
- * Biscuits secs aux aromates
- * Infusions aux plantes médicinales
- * Bières au houblon frais
- * Spiritueux infusés aux fleurs et plantes aromatiques



Innovations sociales

Une **offre d'expériences** pour un large public : *habitants, riverains, scolaires, associations, entreprises...*

Trois formules sont proposées:

- Programmes d'insertion professionnelle
- Ateliers collectifs tous publics
- Ateliers des enfants

Offre d'ateliers et de formations

- * Formation au jardinage urbain
- * Récolte et recettes
- * Cuisine végétale
- * Valoriser ses déchets
- * L'épicerie artisanale FARMHOUSE
- * Initiation à la naturopathie



Innovations sociales

Une **conciergerie environnementale** à résidence

- ✓ 2 **exploitants à 100%**
- ✓ un **espace de vente** de produits frais et transformés issus de la ferme
- ✓ une **garderie d'appoint** pour les habitants
- ✓ un **relai colis**
- ✓ un **point d'information et de ressources** sur la ferme et ses services associés :
productions, valorisation des eaux grises, des déchets organiques, expériences, etc

Innovations sociales

Un lieu de vie et de partage
ouvert sur son environnement
au fil des saisons





F A R M H O U S E

B O R D E A U X

Merci